

**Direzione:** SALUTE E INTEGRAZIONE SOCIO SANITARIA**Area:** AUTORIZZAZIONE, ACCREDITAMENTO E CONTROLLI**DETERMINAZIONE - GSA** (con firma digitale)

N. G14509 del 04/11/2025

Proposta n. 36933 del 10/10/2025

Oggetto:

L.r. n. 4/2003 e s.m.i. e R.r. n. 20/2019: Società Villa Ardeatina S.r.l. (P. IVA 01084891009) con sede legale in via Ardeatina, 304, Roma in qualità di gestore della struttura sanitaria denominata Villa Ardeatina, sita in via Mentore Maggini, 51, Roma, nel comprensorio della Asl Roma 2 - autorizzazione all'esercizio della branca di specialistica ambulatoriale Neuropsichiatria Infantile.

Proponente:

Estensore	PETRUCCI MARIA ANTONIETTA	<u>firma elettronica</u>
Responsabile del procedimento	PETRUCCI MARIA ANTONIETTA	<u>firma elettronica</u>
Responsabile dell' Area	N. NAPPI	<u>firma digitale</u>
Direttore Regionale	A. URBANI	<u>firma digitale</u>

Firma di Concerto

OGGETTO: L.r. n. 4/2003 e s.m.i. e R.r. n. 20/2019: Società Villa Ardeatina S.r.l. (P. IVA 01084891009) con sede legale in via Ardeatina, 304, Roma in qualità di gestore della struttura sanitaria denominata Villa Ardeatina, sita in via Mentore Maggini, 51, Roma, nel comprensorio della Asl Roma 2 - autorizzazione all'esercizio della branca di specialistica ambulatoriale Neuropsichiatria Infantile.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE
SALUTE E INTEGRAZIONE SOCIO SANITARIA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli;

VISTI:

- ✓ lo Statuto della Regione Lazio;
- ✓ la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, e successive modifiche e integrazioni;
- ✓ il Decreto del Presidente della Repubblica 14 gennaio 1997;
- ✓ il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni;
- ✓ la determinazione n. G12275 del 02.10.2018 di riorganizzazione delle strutture organizzative della Direzione Salute e Integrazione socio sanitaria che ha istituito l'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli;
- ✓ la deliberazione di Giunta regionale del 25.05.2023 n. 234 di conferimento di incarico di direttore regionale al dott. Andrea Urbani della direzione regionale Salute e integrazione sociosanitaria;
- ✓ l'Atto di organizzazione n. G15822 del 27.11.2023 di conferimento alla dott.ssa Nadia Nappi dell'incarico di dirigente dell'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli della Direzione salute e Integrazione Sociosanitaria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato "H" del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n. 1/2002 e successive modificazioni;
- ✓ l'Atto di organizzazione G15849 del 27 novembre 2024 di riorganizzazione delle strutture della Direzione regionale Salute e integrazione sociosanitaria;

VISTI per quanto riguarda le norme in materia sanitaria

- ✓ la Legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 concernente: "Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitarie e socio sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali" e s.m.i.
- ✓ il Regolamento regionale 6 novembre 2019, n. 20 recante: "Regolamento in materia di autorizzazione alla realizzazione, autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale di strutture sanitarie e socio-sanitarie: in attuazione dell'articolo 5, comma 1, lettera b), e dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 3 marzo 2003, n. 4 (Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitarie e socio-sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali) e successive modifiche. Abrogazione del regolamento regionale 26 gennaio 2007, n. 2 in materia di autorizzazione all'esercizio e del regolamento regionale 13 novembre 2007, n. 13 in materia di accreditamento istituzionale.";

VISTI per quanto riguarda le norme di settore:

- ✓ DCA 3 febbraio 2011, n. 8 con il quale è stato approvato il testo integrato e coordinato denominato Requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio-sanitarie ed è stato modificato l'allegato 1 al decreto del Commissario ad acta 90/2010 per: a) attività di riabilitazione (cod. 56), b) attività di lungodegenza (cod. 60); c) attività erogate nelle Residenze sanitarie assistenziali (RSA) per i livelli prestazionali: R1, R2, R2D e R3;

VISTI i seguenti provvedimenti

DCA n. U00231 del 6.6.2013, come modificato dal DCA n. U00548 del 18.11.2015 di rilascio del titolo autorizzativo e di accreditamento istituzionale definitivo al Centro di Riabilitazione denominato "Villa Ardeatina", sito nel Comune di Roma, per n. 40 posti semiresidenziali, n. 60 posti residenziali e n. 100 trattamenti ambulatoriali e n. 100 trattamenti domiciliari;

DCA n. U00236 del 8.7.2016, di autorizzazione all'esercizio a seguito di ampliamento funzionale, per un centro di cure palliative in Hospice di n. 10 p.r.;

DCA n. U00459 del 26.10.2017, di rimodulazione delle attività di riabilitazione territoriale per disabili fisici, psichici e sensoriali della struttura;

DCA n. U00158 del 8.5.2019 che ha rilasciato l'accreditamento istituzionale di n.100 trattamenti/die ambulatoriali, derivanti dalla riconversione di n. 40 posti semiresidenziali ed ha stabilito per la parte relativa alla riabilitazione per persone con disabilità la seguente configurazione:

autorizzazione/accreditamento

- n. 60 posti residenziali, di cui n. 40 in modalità estensiva e n. 20 in mantenimento;
- n. 200 trattamenti/die ambulatoriali,
- n. 100 trattamenti/die domiciliari

DCA n. U00216 12.6.2019, di accreditamento istituzionale provvisorio al Centro Residenziale per le Cure Palliative – Hospice per n. 10 posti letto + n. 40 trattamenti domiciliari;

DGR n. 92 del 23.2.2021 di accreditamento istituzionale definitivo per n. 10 p.r. Hospice e n.40 trattamenti domiciliari del Centro Residenziale per le Cure Palliative – Hospice presso la Casa di Cura Villa Ardeatina;

Determinazione n. G09997 del 22.7.2021, di autorizzazione all'esercizio, a seguito di ampliamento strutturale, per la seguente attività sanitaria residenziale:

Struttura di assistenza a persone non autosufficienti anche anziane:

- n. 40 p.r. Liv. Ass. Estensivo (nucleo 1: 20 p.r.; nucleo 2: 20 p.r.);

DGR n. 146 del 05.05.2023 recante: "Struttura socio sanitaria denominata "Villa Ardeatina", sita nel Comune di Roma, Via Mentore Maggini n. 51, gestita dalla Società "Villa Ardeatina s.r.l." (P. IVA 01084891009). Adempimenti conseguenti al DCA n. U00187/2017 e s.m.i.: rilascio dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale per l'attività di assistenza residenziale a persone non autosufficienti anche anziane";

la determinazione n. G13104 del 5.10.2023 di autorizzazione all'esercizio a seguito di modifica del livello assistenziale di n. 20 posti residenziali dal livello di mantenimento a quello estensivo;

la Deliberazione di Giunta regionale n. 323 del 10.5.2024 di accreditamento dei citati n. 20 posti residenziali di riabilitazione per persone con disabilità fisica, psichica e sensoriale – livello estensivo presso la struttura sociosanitaria denominata Villa Ardeatina, sita in via Mentore Maggini, 51, gestita dalla Società Villa Ardeatina s.r.l. (P. IVA 01084891009);

determinazione n. G14340 del 29.10.2024 di autorizzazione all'esercizio di n. 100 trattamenti ambulatoriali a seguito di variazione di n. 100 trattamenti domiciliari;

deliberazione di Giunta regionale n. 359 del 27.5.2025 di accreditamento in ampliamento dei citati n. 100 trattamenti ambulatoriali;

nota prot. n. 742025 del 17.7.2025 di presa d'atto della variazione del rappresentante legale della Società Villa Ardeatina S.r.l. con incarico affidato al sig. Bruno Zucchi;

DATO ATTO che la configurazione complessiva della struttura è la seguente:
in regime di autorizzazione

Riabilitazione territoriale per disabili fisici, psichici e sensoriali:

- n. 60 posti residenziali in modalità estensiva;
- n. 300 trattamenti/die ambulatoriali;

Centro per le cure palliative in Hospice:

- n. 10 p.r. + n. 40 trattamenti domiciliari/die

Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane (R.S.A.):

- n. 20 p.r. Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 20 p.r. Liv. Ass. Estensivo;

in regime di accreditamento

Riabilitazione territoriale per disabili fisici, psichici e sensoriali:

- n. 60 posti residenziali in modalità estensiva,
- n. 300 trattamenti/die ambulatoriali;

Centro per le cure palliative in Hospice:

- n. 10 p.r. + n. 40 trattamenti domiciliari/die;

Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane (R.S.A.):

- n. 20 p.r. Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 20 p.r. Liv. Ass. Estensivo;

PREMESSO che

- con nota assunta al prot. n. 999861 e prot. n. 999923 del 06.08.2024 la Società Villa Ardeatina S.r.l. ha presentato istanza di autorizzazione all'esercizio di branca specialistica ambulatoriale cod. 33 Neuropsichiatria Infantile per il presidio sanitario denominato Villa Ardeatina, sito in via Mentore Maggini, 51, Roma;
- con nota prot. n. 1121768 del 16.9.2024 l'Area Autorizzazione, accreditamento e controlli ha trasmesso ai sensi dell'art. 7, comma 3 della L.R. n. 4/2003 e dell'art. 10 R.R. n.20/2019 l'istanza e la documentazione alla Asl Roma 2 al fine di effettuare le verifiche sul possesso dei requisiti strutturali, tecnologici ed organizzativi di cui al DCA U0008/2011 e smi:

PRESO ATTO della nota az. prot. n. 178497/2025 (trasmesso con prot. az. n. 186916/2025 ed acquisito al prot. n. 938835 del 24.9.2025) con la quale la Asl Roma 2 ritiene conclusa con esito favorevole la verifica di conformità del presidio sanitario denominato Villa Ardeatina ai requisiti minimi strutturali, tecnologici ed organizzativi previsti dal D.C.A. 8/2011 e ss.mm.ii. per l'attività di Neuropsichiatria infantile

DATO ATTO che, in base ai citati pareri, il responsabile è la dott.ssa Anna Fabrizi, nata a Roma, laureata in medicina e chirurgia, in possesso della specializzazione in Neuropsichiatria Infantile, iscritta all'ordine dei medici della provincia di Roma al n. 19597;

RITENUTO, opportuno, rilasciare - ai sensi della L.R. 4/2003 e s.m.i e del R. r. n. 20/2019 nonché sulla base dei pareri della Asl Roma 2, alla Società Villa Ardeatina S.r.l. (P. IVA 01084891009) con sede legale in via Ardeatina, 304, Roma, l'autorizzazione all'esercizio della branca di specialistica ambulatoriale cod. 33 Neuropsichiatria infantile

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono formalmente richiamate e che formano parte integrante del presente provvedimento

1) di rilasciare - ai sensi della L.R. 4/2003 e s.m.i. e del R.r. n. 20/2019 nonché sulla base dei pareri della Asl Roma 2 - alla Società Villa Ardeatina S.r.l. (P. IVA 01084891009) con sede legale in via Ardeatina, 304, Roma, l'autorizzazione all'esercizio della branca di specialistica ambulatoriale cod. 33 Neuropsichiatria infantile;

2) che il responsabile è la dott.ssa Anna Fabrizi, nata a Roma, laureata in medicina e chirurgia, in possesso della specializzazione in Neuropsichiatria Infantile, iscritta all'ordine dei medici della provincia di Roma al n. 19597;

3) che il legale rappresentante della Società Villa Ardeatina S.r.l. è il sig. Bruno Zucchi;

4) che in virtù del presente provvedimento la configurazione del presidio sanitario Villa Ardeatina è la seguente:

in regime di autorizzazione

Specialistica ambulatoriale

- cod. 33 Neuropsichiatria infantile

Riabilitazione territoriale per disabili fisici, psichici e sensoriali:

- n. 60 posti residenziali in modalità estensiva;
- n. 300 trattamenti/die ambulatoriali;

Centro per le cure palliative in Hospice:

- n. 10 p.r. + n. 40 trattamenti domiciliari/die

Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane (R.S.A.):

- n. 20 p.r. Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 20 p.r. Liv. Ass. Estensivo;

in regime di accreditamento

Riabilitazione territoriale per disabili fisici, psichici e sensoriali:

- n. 60 posti residenziali in modalità estensiva,
- n. 300 trattamenti/die ambulatoriali;

Centro per le cure palliative in Hospice:

- n. 10 p.r. + n. 40 trattamenti domiciliari/die;

Struttura di assistenza residenziale a persone non autosufficienti, anche anziane (R.S.A.):

- n. 20 p.r. Liv. Ass. Mantenimento A;
- n. 20 p.r. Liv. Ass. Estensivo;

5) che la struttura è tenuta ad osservare le disposizioni di cui al R.R. n. 20/2019 e legge regionale n.4/2003 e smi;

6) che l'accertamento del possesso e/o mantenimento di titoli e/o requisiti prodotti o dichiarati ai fini dell'autorizzazione diversi da quelli rientranti nelle competenze proprie della Regione Lazio, rimane in capo all'Amministrazione, all'ente o agli organismi denominati competenti al rilascio o alla vigilanza;

7) che l'autorizzazione di cui al presente provvedimento decade, oltre che nei casi di cui all'art. 18 del R.R. n. 20/2019 anche in caso di accertamento, da parte degli enti diversi dalla Regione Lazio, nell'ambito delle competenze attribuite, della non rispondenza del soggetto autorizzato, ovvero della struttura ai requisiti prescritti da altre disposizioni normative nazionali e/o regionali, che non possano essere regolarizzati previo pagamento della sanzione pecuniaria, ovvero in caso di accertamento della falsità di uno dei documenti previsti per il rilascio del titolo autorizzativo;

8) che l'Azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, ai sensi dell'art. 16 del R.R. n.20/2019, accerta in qualsiasi momento la permanenza dei requisiti minimi di cui all'articolo 5, comma 1, lettera a), della legge regionale n. 4/2003.

Il presente provvedimento è notificato alla Società Villa Ardeatina S.r.l. (pec: villaardeatina@legalmail.it), alla Asl Roma 2 (pec: protocollo.generale@pec.aslroma2.it) all'Ordine dei Medici della Provincia di Roma (pec: protocollo@pec.omceoroma.it) al municipio competente.

Avverso il provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.

Il Direttore Regionale
Andrea Urbani